



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Kombiniran prostor

Velikost:

415,00m²m²

Nadstropje:

P+1/1

Lokacija:

POSTOJNA, Notranjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1966, adaptirano leta 2019

Energetski razred:

G (210 - 300 kWh/m2a)

415 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1966, adaptiran l. 2019, 892 m² zemljišča, P+1/1 nad., gospodarska hala na strateški lokaciji, več skladiščnih in proizvodnih predelov, pisarna, toaleta, v bližini AC, enostaven dostop, lahko stanovanjska gradnja, prodamo. Cena: 199.000,00 EUR

Prodamo gospodarsko poslopje v Postojni.

Poslopje je zgrajeno leta 1966, adaptirano leta 2019, veliko je 415,15 m² (približno 28x14 m, h = cca 5 m) in stoji na 892 m² velikem zemljišču, na katerem je možna tudi stanovanjska gradnja.

Poslopje obsega glavno halo, več proizvodno-skladiščnih predelov, dva skladiščna prostora v mezaninu (80 m²), večjo pisarno in toaleta. Okolica poslopja je ograjena, asfaltirana, tlakovana in dostopna s tovornjakom.

Po dogovoru je možen tudi odkup proizvodnih strojev (kovinarstvo). Električna 3x35A, ogrevanje na pelete.

Primerno za različne dejavnosti, skladišče ali stanovanjsko gradnjo.

Na strateški lokaciji.

Pogoj prodajalca: kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 350 EUR plus DDV.

**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14
1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-58-85, 040/439-565**

E-mail: **aleksandar@nepremicnine-prijatelj.si**

