



Transakcija:

**Oddaja**

Tip:

**Poslovni prostor - Drugo**

Velikost:

**267,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P/P**

Lokacija:

**ČRNUČE, BRNČIČEVA, LJ-mesto**

Šifra:

**Mn350311**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1979**

Energetski razred:

**EI ni potrebna (31. člen ZURE)**

267 m<sup>2</sup>, poslovni prostor, zgrajen l. 1979, 267 m<sup>2</sup> zemljišča, P/P, V industrijski coni na Brnčičevi (LJ - Črnuče) oddamo industrijsko halo, ki se lahko uporablja kot delavnica ali skladišče. Pretežno odprt tloris. V hali je električna in javni vodovod. Takoj vseljivo oz. pripravljeno na prevzem, oddamo. Cena: 1.800,00 EUR/mes

V industrijski coni na Brnčičevi (LJ - Črnuče) oddamo industrijsko halo, ki se lahko uporablja kot delavnica ali skladišče. Pretežno odprt tloris. V hali je električna in javni vodovod.

Takoj vseljivo oz. pripravljeno na prevzem.

Možnost najema dodatnega zunanjšega prostora: Odprt manipulativni prostor pred halo in nadkrit (nadstrešnica) manipulativni prostor, možnost parkiranja vozil ipd.

Pogoji prodajalca: ob podpisu se plača prva najemnina (1.800 eur + DDV), varščina v višini dveh mesečnih neto najemnin ter stroški priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR

**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in  
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14  
1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-58-85, 040/439-565**

E-mail: **aleksandar@nepremicnine-prijatelj.si**

