Prodaja hiša TURJAK, 102,00m²

201.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**102,00m²m²**
Nadstropje:	**K+P+M**
Lokacija:	**TURJAK, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1970**, **adaptirano leta 2008**
Energetski razred:	**C (35 - 60 kWh/m2a)**

102 m², samostojna, zgrajena l. 1970, adaptirana l. 2008, 418 m² zemljišča, K+P+M, zelo lepa manjša, domačna in vzdrževana hiška, lepa in sončna lokacija v naselju hiš, prodamo. Cena: 201.000,00 EUR

Prodamo zelo lepo in komfortno hiško na Turjaku.
Vzdrževana hiška izžareva domačnost in je letnik 1970, skupne velikosti 102 m², ki stoji na parceli velikosti 418 m². Sestavljajo jo:
• Klet: večja kletna shramba,
• pritličje: zaprta terasa, shramba, vhodna veža, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica, kjer se nahaj tudi kurilna peč in ločen zalogovnik, hodnik in stopnišče,
• 1. nadstropje: velika spalnica, možnost še ene sobe.
ZK urejeno, CK na olje, parkirni mesti, podkleteno. Hiška je vseskozi obnavljana (2024 okna, 2008 instalacije, fasada ipd.).
Pogoji prodajalca: kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR.
Lepa priložnost.

Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in nepremičninsko posredovanje d.o.o.
Kurirska pot 14
1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01 750 58 85**, **031 751 228**
E-mail: **tjasa@nepremicnine-prijatelj.si**