



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Poslovni prostor - Pisarna</b>
Velikost:	<b>320,10m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>4/5</b>
Lokacija:	<b>ŠKOFJA LOKA, Gorenjska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2014</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

---

320,1 m<sup>2</sup>, pisarna, zgrajena l. 1976, adaptirana l. 2014, 4/5 nad., prodamo. Cena: 470.000,00 EUR

---

Celovita prenova je bila kakovostno izvedena leta 2014. Izvedba pregradnih sten: »Knauf sistem«, mavčnokartonske plošče na kovinski podkonstrukciji z vmesno toplotno in zvočno izolacijo. Stene so glajene in beljene, razen v sanitarijah so položene keramične ploščice. Strop je » sistem Armstrong« na kovinski podkonstrukciji z vgrajenimi svetili. Okna so PVC izvedbe zastekljene z dvoslojnim termoizolacijskim steklom. Talne obloge so tekstil in keramika v sanitarijah.

Inštalacije: ogrevanje in pohlajevanje je preko konvektorjev nameščenih na stenah pod okni. Kupec ne plača provizije!

Vljudno vabljeni k 360° virtualnemu ogledu nepremičnine (spodaj spletna stran):

<https://kuula.co/post/78v5t/collection/7PDH3>

**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in  
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14  
1360, Vrhnika, Slovenija

