



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Nadstropje:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Prodaja
Hiša - Samostojna
243,00m²m²
P+1+2
BREZOVICA PRI LJUBLJANI, LJ-okolica
M320320
Slovenija
zgrajeno leta 1952
D (60 - 105 kWh/m2a)

243 m², samostojna, zgrajena l. 1952, 1.827 m² zemljišča, P+1+2, dvostanovajska hiša, v 2. in 3. etaži dva povsem ločena 3,5-sobna stanovanja, v 1. etaži (pritličju) se nahajajo shrambe, pralnica, kmečka soba, ob hiši še en objekt s tremi garažami, velika parcela, na kateri je možno graditi dodaten objekt, prodamo. Cena: 590.000,00 EUR

Ogrevanje na pelete. Vsi priključki. Urejena okolica. Urejeno zemljiškknjižno stanje. Hitro vseljivo, dobra lokacija.

Vljudno vabljeni k 360° virtualnemu ogledu nepremičnine (spodaj spletna stran):

<https://kuula.co/post/NK5XW/collection/7qswC>

<https://kuula.co/post/n1/collection/7qxwH>

Sama hiša stoji na parceli v izmeri 851 m², naprej od hiše leži nepozidana stavbna parcela v izmeri 976 m².

Pogoj prodajalca: kupec nosi stroške davka na promet z nepremičninami (2% od prodajne cene) in priprave pogodbe ter izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR z vklj. DDV.



**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14
1360, Vrhnika, Slovenija

