Prodaja hiša RODICA, 364,90m²

447.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Dvojček**
Velikost:	**364,90m²m²**
Nadstropje:	**K+P+1+M**
Lokacija:	**RODICA, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1970**
Energetski razred:	**D (60 - 105 kWh/m2a)**

364,9 m², dvojček, zgrajen l. 1970, 518 m² zemljišča, K+P+1+M, velika, lepa in komfortna hiša dvojček, lep in prostoren vrt, odlična lokacija v mirnem naselju hiš, prodamo. Cena: 447.000,00 EUR

Prodamo veliko in lepo hišo dvojček v v naselju Rodica v Domžalah.
Vzdrževana hiša je letnik 1970, skupne velikosti 364,9 m² in stoji na parceli velikosti 518 m². Sestavljajo jo:
• delno vkopana klet: pet shrambenih prostorov, kurilnica in garaža,
• visoko pritličje: velika dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica z ločenim WC-jem, spalnica, soba, hodnik in stopnišče,
• 1. nadstropje: velika dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica z ločenim WC-jem, spalnica, soba, hodnik in stopnišče,
• mansarda: večja in izdelana soba, neizdelano podstrešje.
ZK urejeno, GD, CK (vzdrževana peč na olje), optični internet, nadstrešnica za avtomobil, lep vrt, velika terasa in balkon. Hiša je potrebne adaptacije.
Pogoji prodajalca: kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR.
Lepa priložnost.

Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in nepremičninsko posredovanje d.o.o.
Kurirska pot 14
1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01 750 58 85**, **031 751 228**
E-mail: **tjasa@nepremicnine-prijatelj.si**