



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

104,80m²m²

3/3

VRHNIKA, LJ-okolica

M30070

Slovenija

zgrajeno leta 1988, adaptirano leta 2019

C (35 - 60 kWh/m2a)

104,8 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1988, adaptirano l. 2019, 3/3 nad., funkcionalno, prijetno, svetlo, obnovljeno, z dvema bakenoma, prodamo. Cena: 350.000,00 EUR

Stanovanje se nahaja v bloku v urejeni soseski od strogega centra Vrhnike oddaljeni cca. 500 m, v neposredni bližini trgovina, avtobusna postaja, vsa ostala infrastruktura v rangu 500 m.

Stanovanje obsega dnevno sobo z jedilnico povezano s kuhinjo (s priročno shrambo), spalnico, otroško sobo, hodnik, veliko kopalnico, dva balkona (12,40 m²) ter shrambo v kleti (4,20 m²).

Vabljeni k 360 virtualnemu ogledu nepremičnine (spodaj spletna stran):

<https://kuula.co/post/7ZWIB/collection/7IRsp>

Stanovanje je bilo obnovljeno 2019 (okna, nova kuhinja, kopalnica, protilivloma vrata), blok ima novo streho s 30 cm izolacijo, urejena okolica, mirna lokacija.

Pogoji prodajalca: kupec plača 2% davek na promet nepremičnine ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR.

**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14

1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-58-85, 040/439-565**

E-mail: **aleksandar@nepremicnine-prijatelj.si**

