Prodaja stanovanje VRHNIKA, 48,70m²

239.500,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 2,5-sobno**
Velikost:	**48,70m²m²**
Nadstropje:	**1/1**
Lokacija:	**VRHNIKA, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2005**
Energetski razred:	**B2 (25 - 35 kWh/m2a)**

48,7 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 2005, 1/1 nad., lepo in sončno stanovanje, na zelo dobri lokaciji, v bližini vsa infrastruktura in rekreacijske poti, brez dodatnih vlaganj, prodamo. Cena: 239.500,00 EUR

Prodamo lepo in svetlo 2,5-sobno stanovanje v neposredni bližini strogega centra Vrhnike.
Stanovanje (48,7 m²) je bilo pred nekaj leti na novo opremljeno po meri in se nahaja v 1. nadstropju (glavni vhod je v pritličju nad poslovnim prostorom) novejšega večstanovanjskega vila bloka, v katerem se nahajajo poslovni prostor v prvi etaži in štiri stanovanja v drugi in tretji etaži. Stanovanje sestavljajo:
• hodnik,
• kopalnica,
• spalnica,
• dnevna soba s kuhinjo in jedilnico,
• kabinet,
• podstrešni shrambeni predel, ki pripada stanovanju, in
• parkirno mesto na skupnem parkirišču (možnost parkiranja dveh avtomobilov).
ZK urejeno, CK - daljinski zemeljski plin, klimatizirano, več skupnih prostorov, zelo nizki mesečni stroški, možnost kamina, optični internet, brez dodatnih vlaganj.
Pogoji prodajalca: kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR.
Lepa priložnost.

Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in nepremičninsko posredovanje d.o.o.
Kurirska pot 14
1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01 750 58 85**, **031 751 228**
E-mail: **tjasa@nepremicnine-prijatelj.si**