



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2,5-sobno

67,40m²m²

4/4

VRHNIKA, LJ-okolica

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2023

D (60 - 105 kWh/m2a)

67,4 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1976, adaptirano l. 2023, 4/4 nad., zelo lepo in adaptirano stanovanje, odličen tloris, zelo dobra večstanovanjska lokacija, prodamo. Cena: 240.000,00 EUR

Prodamo zelo lepo 2,5-sobno adaptirano stanovanje na zelo dobri lokaciji v neposredni bližini strogega centra na Vrhniki.

Stanovanje ima zelo lepo razgledno pozicijo in je tudi zelo lepo adaptirano, meri skupno 67,4 m² (stanovanje uporabne površine 61,6 m²).

Sestavljajo ga:

- hodnik,
- soba,
- spalnica,
- kopalnica,
- ločena shramba,
- dnevna soba,
- ločena jedilnica,
- kuhinja,
- balkon (3,5 m²) in
- klet (2,3 m²).

Parkirišče je skupno pred blokom.

CK - zemeljski plin, EI, ZK urejeno brez bremen, povprečni mesečni stroški. Oprema in vselitev po dogovoru. Streha zamenjana 1996.

Vabljeni k 360 virtualnemu ogledu nepremičnine (spodaj spletna stran):

<https://kuula.co/post/hfr3x/collection/7bfMc>

Pogoji prodajalca: kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami ter nosi stroške priprave pogodbe in izpeljave postopka prodaje v višini 427,00 EUR.

Lepa priložnost.

**Nepremičnine Prijatelj, svetovanje in
nepremičninsko posredovanje d.o.o.**

Kurirska pot 14

1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-58-85, 040/439-565**

E-mail: **aleksandar@nepremicnine-prijatelj.si**

